

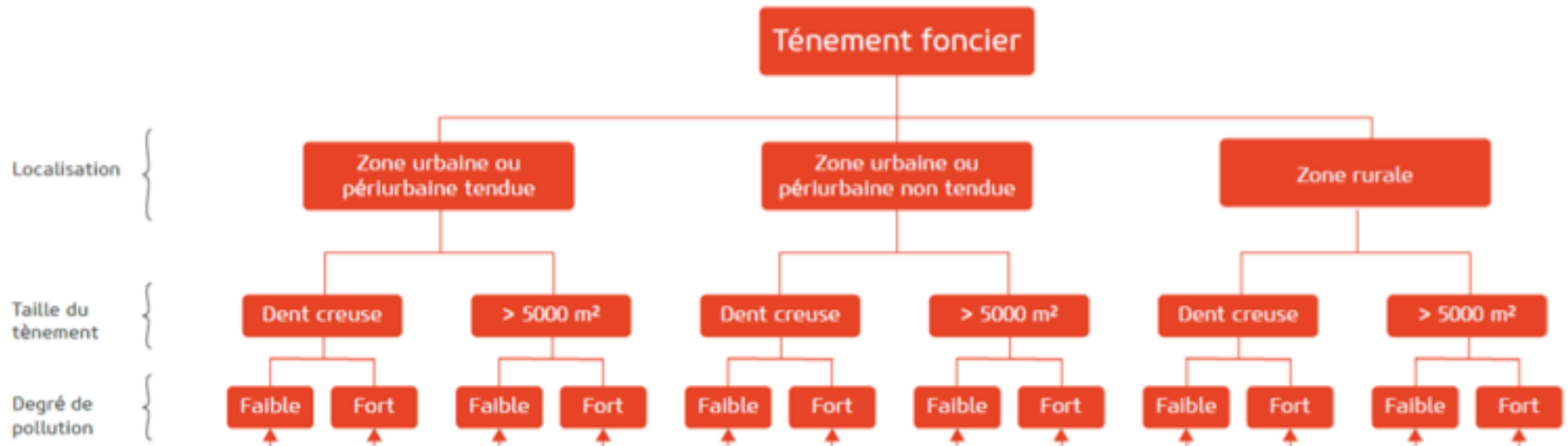
Comment saisir la dynamique des valeurs foncières et immobilières?



LES DIFFERENTES TYPOLOGIES DE FRICHES



LES FACTEURS D'INFLUENCE DE LA VALEUR DU FONCIER



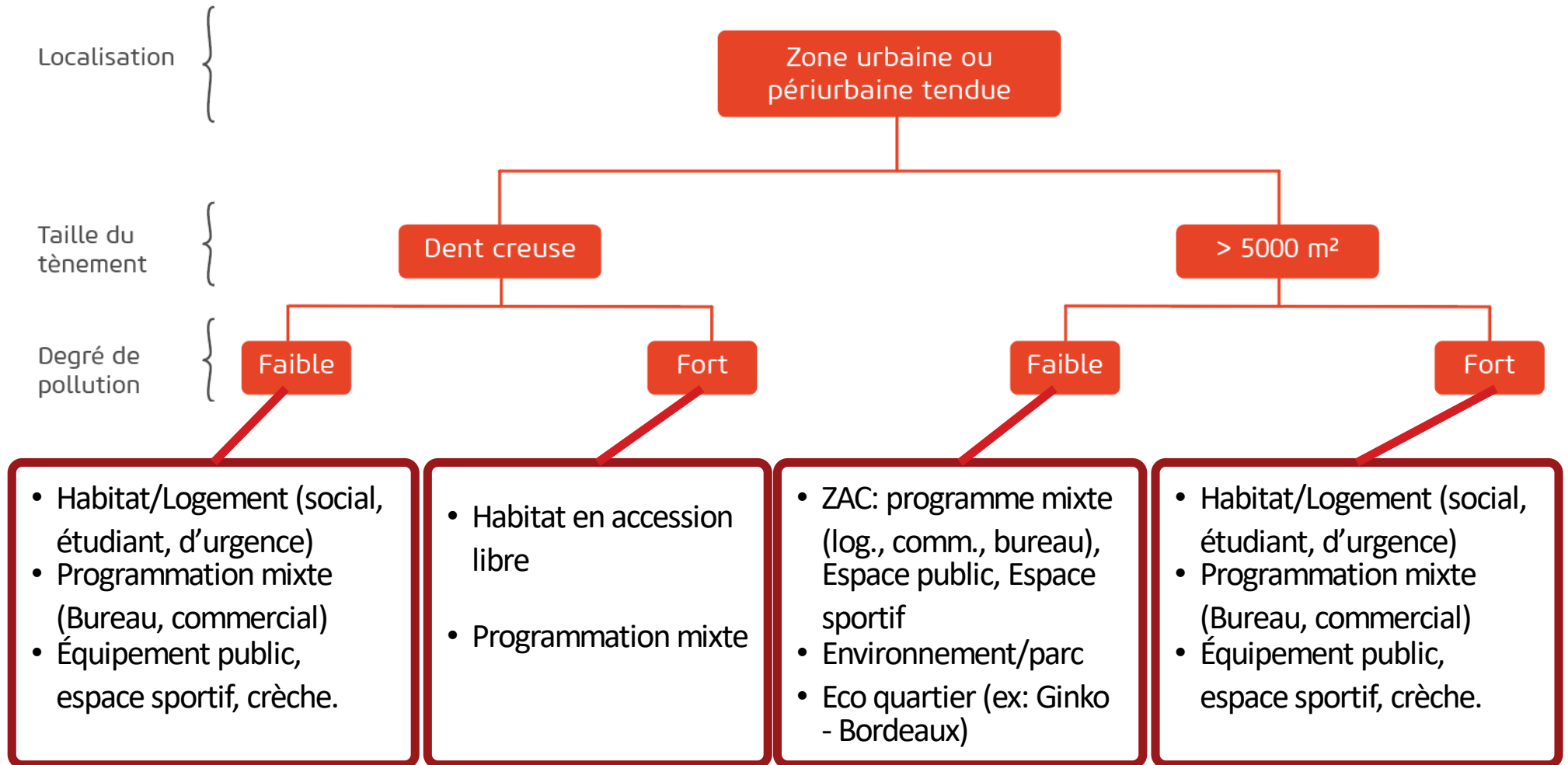
Facteurs d'influence prioritaires

- Localisation & dynamisme du marché
 - Taille du tènement foncier
 - Degré de pollution
- Nature et objectif du propriétaire

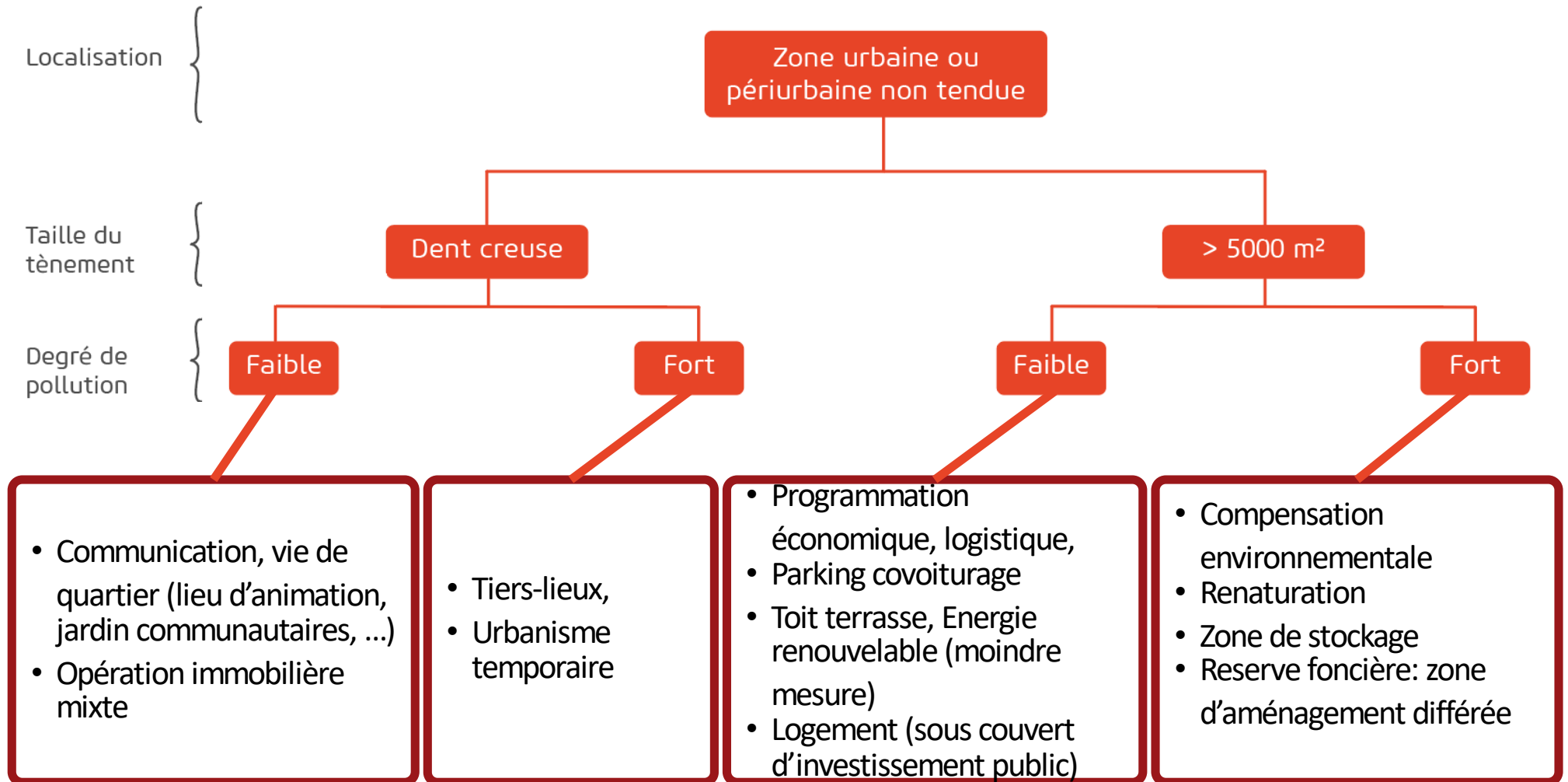
Facteurs d'influence secondaires

- Contexte urbain
- Facteur temps / disponibilité du tènement

Zone urbaine ou périurbaine tendue



Zone urbaine ou périurbaine non tendue



ATTENTION: Investissement pouvant être nécessaires pour l'accès aux sites éloignés

Zone urbaine ou périurbaine non tendue

